

MONITORING ENERGETYCZNY BUDYNKU

- Określenie rzeczywistego zapotrzebowania na energię
- Optymalizacja poziomu mocy zamówionej u dostawcy
- Ocena działania regulacji centralnej w węźle cieplnym czy kotłowni
- Wiarygodne i miarodajne źródło danych eksploatacyjnych



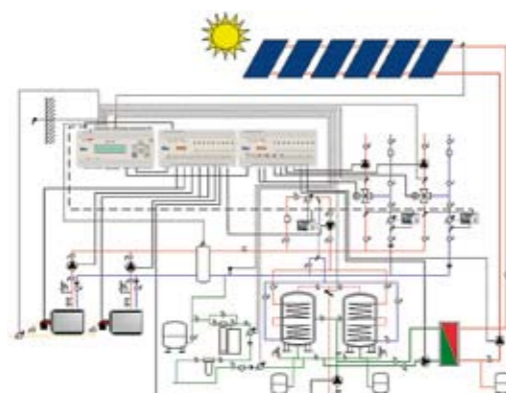
KSZTAŁTOWANIE ŚWIADOMOŚCI ODBIORCÓW KOŃCOWYCH

- Informacja o temperaturze zewnętrznej i wewnętrznej w każdym lokalu
- Bieżąca informacja o narastających kosztach ogrzewania
- Wyształcanie nawyków energooszczędnego zachowania się odbiorców
- Potencjalne ograniczenie wydatków na energię przez odbiorcę dzięki umożliwieniu mu racjonalnego jej zużycia



INTEGRACJA Z AUTOMATYKĄ BUDYNKU

Integracja z automatyką budynkową pozwala na zarządzanie źródłami ciepła wykorzystującymi aktywne systemy słoneczne, pompy ciepła i inne urządzenia wykorzystujące energię odnawialną.



■ **Charakterystyka energetyczna budynku** to wartość energii zużywanej rzeczywiście lub szacowanej do spełnienia różnych potrzeb związanych ze znormalizowanym użytkowaniem budynku, która może obejmować m.in. ogrzewanie, wodę, chłodzenie, wentylację i oświetlenie.

■ **Wskaźnik sezonowego zapotrzebowania ciepła E** jest to zapotrzebowanie energii do ogrzewania w standardowym sezonie grzewczym, w odniesieniu do 1 m² powierzchni ogrzewanej [kWh/m²* rok].

■ **Obowiązek certyfikacji energetycznej budynków** (DYREKTYWA 2002/91/EC) powinien powodować dalsze obniżenie zapotrzebowania na energię.

■ **Wprowadzenie wskaźnika E** pozwoli na określenie zapotrzebowania na energię dla budynku w standardowym sezonie grzewczym, ale tylko dla obliczeniowych warunków, a nie rzeczywistej eksploatacji.

■ **Rzeczywiste zapotrzebowanie budynku na energię** zależy znacząco od sposobu jego eksploatacji i związek z wskaźnikiem E jest tylko teoretyczny.

■ **Określenie rzeczywistego zapotrzebowania** na energię, w tym także optymalnego poziomu mocy zamówionej, jest możliwe jedynie z wykorzystaniem metod monitoringu energetycznego budynków.



ZPAS
net



ZPAS
net

Media-Bus 07

Media-Bus 07

ZINTEGROWANY SYSTEM ODCZYTU MEDIÓW W BUDYNKACH

Media-Bus 07 jest połączeniem Automatycznego systemu odczytów AMR /Automatic Meter Reading/ z systemem automatyki budynkowej, dającym pełne możliwości zarządzania budynkiem również w zakresie: sterowania ogrzewaniem i wentylacją, kontroli dostępu, sterowania oświetleniem, systemu alarmowego.



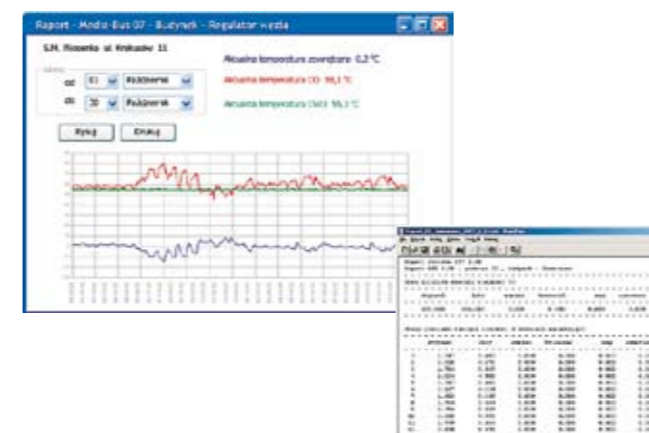
ZDALNE CENTRUM USŁUG

Centralki dla ciepła

- Do 40 mieszkań – Media-Bus 40
- Do 80 mieszkań – Media-Bus 80
- Do 125 mieszkań – Media-Bus 125
- Do 250 mieszkań – Media-Bus 250

Centralki dla ciepła i wody

- Do 24 mieszkań – Media-Bus 24 W
- Do 48 mieszkań – Media-Bus 48 W
- Do 100 mieszkań – Media-Bus 100 W
- Do 200 mieszkań – Media-Bus 200 W



ELEMENTY SYSTEMU ODCZYTU MEDIÓW I AUTOMATYKI CYFROWEJ



connections for you

ZPAS-NET Sp. z o. o.
Przygórze 209 · 57-431 Wolibórz
Telefon +48 [0] 74 872 01 22
Faks +48 [0] 74 872 58 56
info@zpas.net · www.zpas.net

Wydanie: 05.2007 PL

A Company of
ZPAS
GROUP

Media-Bus 07

NOWOCZESNE OSZCZĘDZANIE DZIĘKI MONITORINGOWI I ZARZĄDZANIU MEDIAMI



ZINTEGROWANY SYSTEM ODCZYTU MEDIÓW W BUDYNKACH

KOMFORT ■ EKONOMIA ■ OCHRONA ŚRODOWISKA ■ BEZPIECZEŃSTWO

- Wiarygodny podział kosztów ciepła
- Zdalny odczyt i rejestracja stanów liczników
- Komfort użytkownika
- Bezpieczeństwo lokatora i zarządcy
- Niskie koszty eksploatacji systemu
- Rejestracja danych dla systemów rozliczeniowych
- Monitoring energetyczny budynku
- Kształtowanie świadomości odbiorców końcowych
- Integracja z automatyką budynku



**ABY MÓC ZARZĄDZAĆ,
TRZEBA NAJPIERW ZMIERZYĆ**



ZPAS
net

Media-Bus 07

**WIARYGODNY PODZIAŁ KOSZTÓW CIEPŁA**

- Uwzględnianie przepływu ciepła pomiędzy mieszkaniami
- Eliminacja niezasadnych dysproporcji w opłatach za ciepło
- Podział kosztów ogrzewania z uwzględnieniem temperatury w mieszkaniu
- Brak kontrowersyjnych współczynników korekcyjnych

ZDALNY ODCZYT I REJESTRACJA STANU LICZNIKA

- Jednoczesność odczytów z liczników ciepła i wody umożliwia ich bilansowanie
- Możliwość zdalnego odczytu gazu i prądu
- Wykrywanie niesprawności urządzeń licznikowych
- Możliwość miesięcznego rozliczania klientów za faktycznie zużyte media

KOMFORT UŻYTKOWNIKA

- Każdy lokator ma dostęp do danych w swoim mieszkaniu
- Administrator odczytuje dane poprzez Internet za pomocą przeglądarki
- Ogranicza ilość reklamacji składanych przez odbiorców, dotyczących błędnego pomiaru i odczytu danych pomiarowych

BEZPIECZEŃSTWO LOKATORA I ZARZĄDCY

- Chroni prywatność mieszkańców dzięki zdalnym odczytom
- Ułatwia wykrywanie nieuczciwych odbiorców i sygnalizuje różne awarie
- Sygnalizuje nieprawidłowości w eksploatacji zasobów

NISKIE KOSZTY EKSPLOATACJI SYSTEMU

- Tania komunikacja z centralkami poprzez Internet lub GPRS
- Brak baterii eliminuje potrzebę ich wymiany po paru latach
- Zmniejszenie kosztów dzięki automatyzacji procesu zbierania danych
- Sygnalizacja bieżąca awarii systemu grzewczego

REJESTRACJA DANYCH DLA SYSTEMÓW ROZLICZENIOWYCH

- Gromadzenie zapisów temperatur średnich godzinowych w centralce
- Rejestracja przyrostów godzinowych z liczników wody i ciepła
- Systematyczny przekaz do zewnętrznej bazy danych i systemu rozliczeniowego
- Uzupełnianie bazy danych na wypadek przerw w komunikacji

Jest wystarczająco dużo powodów, aby już dzisiaj **budować domy energooszczędne**, a budynkom istniejącym, dzięki odpowiednim zabiegom, nadawać cechy energooszczędnych i jednocześnie zwiększać udział energii odnawialnej na ich ogrzewanie.

